

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ЖИЖИЦКАЯ ВОЛОСТЬ»**

РЕШЕНИЕ
от «03» марта 2022 года № 50

д. Жижца

(Принято на 17-й внеочередной сессии
Собрания депутатов четвертого созыва)

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ОТ 13.11.2019 № 114 «ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ КОЭФФИЦИЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖИЖИЦКАЯ ВОЛОСТЬ»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Псковской области от 08.04.2008 года № 756-ОЗ «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности Псковской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Псковской области», Уставом муниципального образования «Жижичская волость», Собрание депутатов сельского поселения «Жижичская волость» **РЕШИЛО:**

1. Внести в решение от 13.11.2019 № 114 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в муниципальном образовании «Жижичская волость» (в редакции решения от 28.12.2019 границах № 123) следующие изменения:

1.1. Приложение «Значение коэффициентов, используемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в границах муниципального образования «Жижичская волость» читать в новой редакции:

«Приложение к решению 17 -й сессии
Собрания депутатов сельского поселения
«Жижичская волость»
от 03.03.2022 № 50

**Значение коэффициентов, используемых для определения размера арендной платы за
использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
в границах муниципального образования «Жижичская волость»**

№ п/п	Виды использования земель	Коэффициент, %
1	Земельные участки предоставленные для размещения производственной базы	50
2	Земельные участки, предоставленные для разработки недр	5
3	Земельные участки, предоставленные для размещения объектов связи, телерадиовещания	10
4	Земельные участки, предоставленные для размещения объектов розничной торговли и общественного питания	10
5	Земельные участки, предоставленные для размещения рынков	10

6	Земельные участки, на которых расположены стационарные объекты, осуществляющие торговлю только детским питанием и аптечной продукцией, печатными изданиями и используемые для оказания бытовых услуг	10
7	Земельные участки, предоставленные для размещения общественных организаций	9
8	Земельные участки заняты платными стоянками автотранспорта, кроме дневных платных автостоянок;	10
9	Земельные участки, занятые станциями технического обслуживания, ремонтными автомастерскими	10
10	Земельные участки, на которых расположены автозаправочные и газозаправочные станции;	30
11	Земельные участки занятых банками и иными кредитными организациями, страховыми организациями, финансовыми, аудиторскими и инвестиционными фирмами, брокерскими, маклерскими, дилерскими фирмами, агентствами по оформлению сделок с недвижимостью;	50
12	Земельные участки, предоставленные для строительства домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, туристических станций, туристических парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей, обустройство мест для занятия спортом, физкультурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки (п.12 в редакции решения Собрания депутатов от 28.12.2019 № 123)	7,4
13	Прочие земельные участки	10
14	Земельные участки, предоставленные на срок жилищного строительства, строительства промышленных и иных объектов (за исключением объектов образования, здравоохранения, физкультуры и спорта и иных социальнозначимых объектов)	10
15	Земельные участки, предоставленные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса	8
16	Земельные участки, предоставленные для строительства и эксплуатации объектов образования, здравоохранения, физкультуры и спорта и иных социально значимых объектов	8
17	Земельные участки, предоставленные на срок жилищного строительства	8
18	Земельные участки занятые гаражными кооперативами и индивидуальными гаражами	10
19	Земельные участки занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3
20	Земельные участки для личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства, огородничества или животноводства в границах населенного пункта	0,3
21	Земельные участки, предоставленные для сенокошения, животноводства в границах населенного	0,01
22	Земельные участки, отнесенные к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования).
3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жижичская волость» в сети Интернет.

Глава сельского поселения
«Жижичская волость»

Н.И. Балмышев